



MITGLIEDERINFORMATION



GEWOG *Hier fühle ich mich wohl



INTRO

Liebe Mitglieder und Freunde der **GEWOG**,

dem Fabrikanten Karl Becker ist es zu verdanken, dass die **GEWOG** in diesem Jahr ihr 125-jähriges Bestehen feiert. Seine Idee eines Spar- und Bauvereines im Hönnetal stellte er der interessierten Öffentlichkeit im November 1898 vor. Nur ein halbes Jahr später folgte die Gründungsversammlung, ehe am 5. Mai 1899 bereits die Eintragung im Genossenschaftsregister des Königlichen Preußischen Amtsgerichts zu Menden erfolgte. Noch im selben Jahr begann mit der Errichtung der ersten fünf Eigenheime an der Karl-Becker-Straße die Grundsteinlegung der bis heute andauernden guten und sicheren Wohnraumversorgung der heimischen Bevölkerung.

Im Laufe der Unternehmensgeschichte gab es neben Fortschritten und Erfolgen natürlich auch zahlreiche Rückschläge und Tiefen, insbesondere die sehr einschneidenden Zeiten beider Weltkriege mit den Nachkriegszeiten sowie auch die Weltwirtschaftskrise. Dennoch hat sich die **GEWOG** nie von ihrer Idee und ihrem Weg abbringen lassen.

Und heute? Heute – und somit 125 Jahre später – verfügt unsere Genossenschaft gemeinsam mit ihrer Tochtergesellschaft, der **GEWOG** Bauträger GmbH, über mehr als 2.300 Wohnungen, die insgesamt rund 5.000 Menschen in unserer Stadt ein gutes und sicheres Zuhause bieten.

Die damaligen Gründungsideale Solidarität, Gemeinschaft und Verantwortung haben unverändert Fortbestand und bestimmen unser tägliches Handeln für unsere mittlerweile knapp 2.500 Mitglieder. Geblieben ist auch unser großes Engagement für unsere Stadt, etwa in vielen sozialen und kulturellen Bereichen, auf das auch in der Zukunft gezählt werden darf.

Mit den besten Grüßen aus Lendringsen

Steffen Krippenstapel

GEWOG-KINDERFEST: EIN VOLLER ERFOLG!



Die Kinderaugen strahlten mit der Sonne um die Wette

Das **GEWOG**-Kinderfest Anfang Juni entpuppte sich erneut als Besuchermagnet. Groß und Klein erfuhren gleichermaßen gesellige, lustige und unterhaltsame Momente. Dass unser Kinderfest auf dem Lendringser Platz zum wiederholten Male einen so großen Zuspruch erfährt, erfüllt uns mit Stolz und Freude.

Das Team von „Pompitz“ aus Ense wusste zu unterhalten. So wurde frei nach dem Motto „Zirkus“ jongliert, balanciert, gemalt, gebastelt und gelacht. Die Kinder, und auch die Erwachsenen, kamen in jeder Hinsicht voll auf ihre Kosten. Die leckeren Waffeln, die vom Team der Bieberschlümpfe gebacken wurden, sowie die kühle Erfrischung aus dem Eiswaagen sorgten bei allen Gästen für noch bessere Laune.

In diesem Sinne: Vielen Dank an alle, die dafür gesorgt haben, dass die Mägen nicht leer waren. Wir freuen uns schon heute auf das kommende Kinderfest, das im nächsten Jahr am 22. Mai stattfinden wird.





Die Ruhe vor dem Sturm – Der Tag der Architektur erwies sich für uns als Besuchermagnet

GROßE BESUCHERRESONANZ BEIM TAG DER ARCHITEKTUR

Am letzten Juni-Wochenende fand in Nordrhein-Westfalen der „Tag der Architektur“ statt, an dem wir in diesem Jahr mit unseren Gebäuden im Neubaugebiet in Menden-Lendringsen teilgenommen haben.

Zu unserer Freude war die Veranstaltung sehr gut besucht und das Interesse der Öffentlichkeit enorm groß. GEWOGE-Architekt Frank Barnbeck sowie die GEWOGE-Mitarbeiterinnen Yvonne Wolgast und Lisa Romano beantworteten Fragen zu dem Bauprojekt sowie

zur Anmietung und führten die unzähligen Besucher durch die moderne Gäste-/Musterwohnung. „Die Resonanz war überwältigend und wir bedanken uns für das große Interesse und die vielen positiven Reaktionen.“, freut sich GEWOGE-Architekt Frank Barnbeck.

Auch den Bewohnern der dortigen Wohnungen sagen wir „danke schön“ für das Verständnis und Entgegenkommen während der doch trübeligen Stunden direkt vor deren Haustüren.

SONNENUHR AM GEWOGE-SENIORENZENTRUM RESTAURIERT

Auch ein Kunstwerk kann in die Jahre kommen. Das zeigte sich auch an der imposanten Sonnenuhr, die bereits seit 1996 am GEWOGE-Seniorenzentrum ihren festen Platz hat.

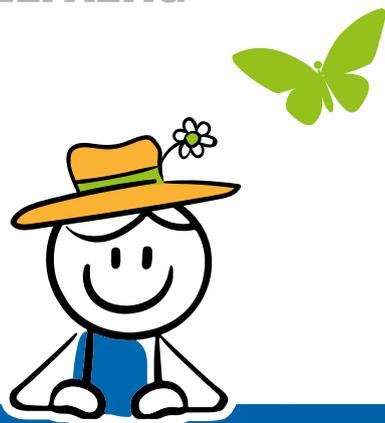
Der Mendener Skulpturenkünstler Heribert Prause, der an vielen Stellen im GEWOGE-Bestand seine künstlerischen Spuren hinterlassen hat, nahm sich der Aufgabe der Restauration an und leistete wie immer großartige Arbeit.

Mit viel Liebe und Hingabe sorgte er dafür, dass sein Kunstwerk seit diesem Sommer wieder mit der Sonne um die Wette strahlt.



Der Mendener Künstler Heribert Prause (li.) präsentiert mit seinem Sohn die frisch restaurierte Sonnenuhr

GEWOGE-BALKONE UND -GÄRTEN ZEIGEN SICH BUNT UND VIelfÄLTIG

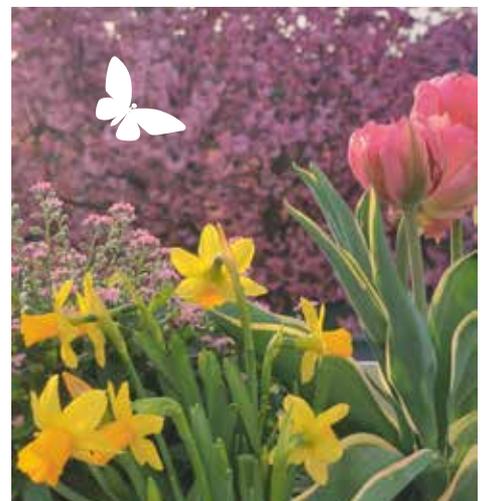


Überall im Mendener Stadtgebiet findet man schöne Balkone im GEWOGE-Bestand.

Das ist das Ergebnis des GEWOGE-Balkon- und Gartenwettbewerbs 2024, der auch in diesem Jahr wieder ausgeschrieben wurde. Vielerorts zeigen sich bunte Blumenmeere, individuelle Wohlfühlorte und Insektenparadiese, aber auch Gemüseanbau ist wieder ein Thema und im Kommen.

Eine zweiköpfige Jury schaute sich Balkone und Gärten an, wertete online übermittelte Fotos aus und kam zu dem Entschluss, dass alle Teilnehmer einen Preis verdient haben.

Als Gratifikationen wurden in diesem Jahr zahlreiche Mengengutscheine in unterschiedlichen Höhen vergeben.



Frühlingsblüher auf einem GEWOGE-Balkon in Halingen, Fette-Bruch-Straße

GEWOGGE – SEIT 125 JAHREN EIN ZUHAUSE

Bereits seit 1899 können sich unsere Mitglieder auf die **GEWOGGE** Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft im Hönnetal eG verlassen. Seit 125 Jahren versorgen wir die Mendener mit qualitativem und preisgünstigem Wohnraum und bieten lebenslanges, nachhaltiges und sicheres Wohnen. In den letzten 125 Jahren ist die **GEWOGGE** kontinuierlich gewachsen und ist auch wirtschaftlich gesehen ein verlässlicher Partner für regionale Handwerksbetriebe und viele Unternehmen aus unterschiedlichen Bereichen.



IMPRESSIIONEN VON DER FEIER ANLÄSSLICH DES 125-JÄHRIGEN BESTEHENS DER GEWOGGE

Das Jubiläum war Anlass dafür, Anfang Mai eine große Feier zu veranstalten und gemeinsam mit langjährigen Geschäftspartnern, Weggefährten und Mitarbeitern auf die Vergangenheit und in die Zukunft zu blicken. 160 geladene Gäste erlebten im **GEWOGGE**-Mitgliederforum am Lendringser Platz einen Abend mit einem abwechslungsreichen Festakt, netten Gesprächen sowie schmackhaftem Essen.

Unser besonderer Dank gilt dem Organisationsteam vom phonoForum, Dienstleistern, Künstlern und Rednern sowie Gästen, die alle gemeinsam dazu beigetragen haben, dass dieser Abend unvergesslich und in positiver Erinnerung bleibt.



Und auch unsere Mitglieder haben Grund zur Freude, denn anlässlich unseres Jubiläums veranstalten wir ein Gewinnspiel. Als Preis loben wir 10 Mendengutscheine im Wert von jeweils 125 € aus. Füllen Sie den Teilnahmechein aus und senden diesen bis spätestens zum 15. Oktober 2024 an uns zurück. Das **GEWOGGE**-Team wünscht Ihnen viel Glück!



EINSENDESCHLUSS FÜR GEWOGGE-MITGLIEDER BIS ZUM 15.10.2024

125 JAHRE GEWOGGE-GEWINNSPIEL

Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft im Hönnetal eG,
Yvonne Wolgast, Lendringser Platz 1, 58710 Menden-Lendringsern

Vorname/Name:

Adresse:

Telefon/E-Mail:

 Bitte ausschneiden.

BEREITS HEUTE VORMERKEN: GEWOGGE-MITGLIEDERVERSAMMLUNG 2024

Die diesjährige **GEWOGGE**-Mitgliederversammlung findet statt am:

DATUM: Donnerstag, 31. Oktober 2024
UHRZEIT: 18:00 Uhr
ORT: Restaurant des **GEWOGGE**-Seniorenzentrums
Lendringser Hauptstraße 68, 58710 Menden

Selbstverständlich erhalten alle **GEWOGGE**-Mitglieder fristgerecht eine schriftliche Einladung mit allen Einzelheiten zum Ablauf der Versammlung.



GEWOGGE

MITGLIEDERVERSAMMLUNG

Der Vorstand, Aufsichtsrat und alle Mitarbeiter der **GEWOGGE** freuen sich auf Ihr Kommen.



Vertreter aus dem Aufsichtsrat, Vorstand und auch Mitarbeiter der GEWOGÉ nahmen an dem Festakt anlässlich der Rückkehr der Bessemer Birne teil

INDUSTRIEDENKMAL „BESSEMER BIRNE“ WIEDER IN DER HEIMAT

Gerade für ehemalige Mitarbeiter des Eisenwerks in Menden-Lendringsen ist der 23. Juni 2024 ein besonderes Datum. Denn an diesem Tag hat eine der drei Original-Bessemer-Birnen ganz in der Nähe zu dem ursprünglichen Standort im damaligen Eisenwerk ihren Platz ganz offiziell wieder eingenommen. Damit dieses Ereignis Wirklichkeit werden konnte, wurden im Vorfeld viele Gespräche geführt, Planungen angegangen und auch ein stattlicher Geldbetrag wurde beigebracht. Mit einem großen Festakt wurde die Rückkehr der Bessemer Birne nach Lendringsen, ein technisches Kulturdenkmal höchsten

Ranges, im Beisein von vielen Vertretern der Stadt, des LWL, der Sponsoren sowie allen interessierten Bürgern gefeiert.

Geschichtlich verbindet die **GEWOGÉ** vieles mit dem ehemaligen Eisenwerk Rödinghausen, so dass unsere Genossenschaft gerne durch eine Spende dazu beigetragen hat, dass das Kulturdenkmal einen dauerhaften Platz am Hönne-Radweg bekommt. Am Schnittpunkt des Radweges zur Straße „Zum Eisenwerk“ ist ein Platz entstanden, der dazu einlädt, sich über Industriekultur zu informieren und zu verweilen.

TRADITIONELLE VERBUNDENHEIT ZUR STADTRANDERHOLUNG BÖINGSSEN

Dass Betreuungsangebote für Kinder während der Sommerferien in Menden immer beliebter und notwendig sind, ist kein Geheimnis. Gleichzeitig zur steigenden Nachfrage hat das Angebot in den letzten Jahren leider eher ab- als zugenommen. Daher ist es umso wichtiger, die bestehenden Projekte und die ehrenamtlichen Organisations- und Betreuer-Teams zu unterstützen und zu fördern.

Damit eine Ferienbetreuung in Böingsen stattfinden und eventuell sogar ausgebaut werden kann, bedarf es vieler Stunden ehren-

amtlicher Arbeit und zugleich auch Sponsoren, die finanziell unter die Arme greifen. Nur so ist gewährleistet, dass abwechslungsreiche Programmpunkte, wie z. B. eine Fahrt zum Ketteler Hof, Kinderschminken oder ein Ausflug zum Naturschutzzentrum Arche Noah stattfinden können.

Die **GEWOGÉ** ist seit Jahren ein zuverlässiger Partner für das großartige Organisationsteam der Stadtranderholung und ist stolz darauf, Jahr für Jahr durch Geldspenden ein kleiner Teil dieser unglaublich tollen Gemeinschaft zu sein.



Beim Kinderschminken verwandelten sich die Kinder in wilde Tiere und Fabelwesen



Patrik Mühlhöfer, Lisa Romano und GEWOGÉ-Vorstandsvorsitzender Steffen Krippenstapel (v.l.n.r.) freuen sich gemeinsam über die bestandene Prüfung

LISA ROMANO BESTEHT IHRE AUSBILDUNG UND BLEIBT DER GEWOGÉ ERHALTEN

Eine bestandene Prüfung ist einer der schönsten Gründe zur Freude, vor allem wenn am Ende ein Berufsabschluss steht. Und genau zu diesem Ereignis dürfen wir unserer ehemaligen Auszubildenden, Lisa Romano, von ganzem Herzen gratulieren. Wir sind stolz auf unsere junge Nachwuchskraft, die während ihrer Ausbildungszeit alle schulischen sowie auch praktischen Herausforderungen mit Bravour gemeistert und die Prüfung zur Immobilienkauffrau im Juni 2024 mit gutem Ergebnis abgelegt hat. Besonders freuen wir uns darüber, dass Lisa Romano unser Team weiterhin mit ihrer Willens- und Tatkraft auch zum Wohle unserer Mitglieder und Geschäftspartner bereichern wird.

GEWOGÉ-Vorstandsvorsitzender Steffen Krippenstapel sowie **GEWOGÉ**-Mitarbeiter Patrik Mühlhöfer, der als Ausbildungsleiter immer mit offenem Ohr, guten Ratschlägen und Erklärungen während der Ausbildung zur Seite stand, beglückwünschen Lisa Romano zur bestandenen Prüfung und freuen sich auf die weitere Zusammenarbeit – auch nach der Lehrzeit.

ÖFFNUNGSZEITEN

Unsere Öffnungs- bzw. Servicezeiten:

Mo. – Do.: 08:00 – 11:00 Uhr

Do.: 15:00 – 18:00 Uhr

sowie nach Vereinbarung unter Telefon 02373 9890-0



IMPRESSUM

Herausgeber: Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft im Hönnetal eG

Verantwortlich: Steffen Krippenstapel, Telefon 02373 9890-20

Redaktion: Yvonne Wolgast-Rademacher

Lendringser Platz 1, 58710 Menden, www.gewoge-menden.de

Layout/Druck: Das Grafik Gärtchen in 58239 Schwerte